



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI
dhe Viti

2020

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
PERIODIK / VJETOR

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014 dhe Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Emri	Atësia	Mbiemri
EMIRIANA	HIQMET	SAKO
Funksioni	KRYETAR I BASHKISE DURRES	
Institucioni dhe adresa	BASHKIA DURRES	
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
23.04.2020	31.03.2021	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

A u t o r i z o j:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës -Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Nënshkrimi i subjektit deklarues

Emiriana Sako

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjale	Pjesa në %
1	Llogari kursimi prane Bankes [redacted] Llogaria eshte aktive qe nga viti 2012. Gjendja me 31.12.2020.	880'576,58 LEK (Teteqindetetdhjetemijee- peseqindeshatetdhjeteegja- shte e 58/100)	100
2	Llogari kursimi prane Bankes [redacted] Gjendja me 31.12.2020.	2'106,51 EUR (Dymijeenjeqindegjashte e 51/100)	100
3	Llogari rrjedhese prane Bankes [redacted] Burimi nga ardhurat nga punesimi. Gjendja me 31.12.2020.	536'201.71 LEK (Peseqind- tridhjeteegjashtemijeedy- qindenje e 71/100)	100
4	Llogari rrjedhese (Overdraft) prane Bankes [redacted] eshte me gjendje negative). Nuk e kam me ne perdorim (Eshte mbyllur). Gjendja me 31.12.2020.	0 – LEK (Zero)	100
5	Llogari kredie prane Bankes [redacted] Llogaria eshte e perbashket me bashkeshortin. Gjendja me 31.12.2020.	2'230,17 EURO (Dymijedyqindetridhje e 17/100)	50
6	Llogari rrjedhese prane Bankes [redacted] Nuk e kam me ne perdorim (Eshte mbyllur). Gjendja me 31.12.2020.	0 – LEK (Zero)	100

* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300 000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues

Emiriana Sako

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

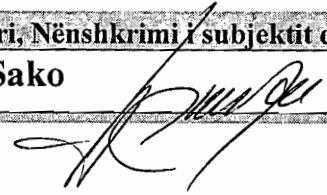
**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET
NË VEPRIMTARI
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)
Te ardhura nga punesimi ne Institucionin e Bashkise Durres.	885'760 Lek (Teteqindetetehjeteepese-mijeeshateqindegjashte-dhjete)
Ardhura te interesit dhe te rikapitalizuara nga Llogari kursimi prane Bankes [REDACTED] Llogaria eshte aktive qe nga viti 2012. Shuma prej 10'000 lekesh nuk depozitohet me, pasi paga mujore kalohet ne nje banke tjeter.	3'735 Lek (Tremijeeshateqindetridhjeteepese)
Te ardhura nga punesimi i bashkeshortit tek Shoqeria EUROCAR RENTALS me NIPT L71607505F, Xhafzotaj, Durres.	1'365'091 Lek (Njemilioneqindegjashtedhjetee- pesemijeentetdhjeteenje)

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi / subjektit deklarues
Emiriana Sako



Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë. (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, të pasqyrohen në faqen nr. 7, për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

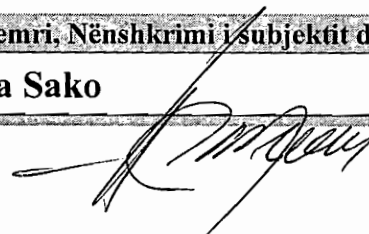
Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kredite bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
Kredi bankare prane Bankes [redacted] cila është marre ne Mars 2017 për blerje Apartament me Sip 140 m ² , ne Durres. Vlera e fillestare e kredise është 45'000 EUR, afati mbaron ne Mars 2037. Kontrata ka Nr. [redacted] Rep., Nr. [redacted] ol Date 16.03.2017, perpara Noterit [redacted] Norma baze është 4,50% dhe kesti mujor 281,38 Eur. Referenca e Banke [redacted]	2'532,42 EURO Dymijepeseqindetri-dhjeteedy e 42/100). Principal 1'084,75 EURO, Interesa 1'447,67 EURO	38'823'34 EURO (Tridhjetetetemijeetet eqindenjezetetre e 34/100) Vlera perfaqeson de-tyrimin per principalin.

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i subjektit deklarues

Emiriana Sako





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE
DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: www.hidaa.gov.al, E-mail: info@hidaa.gov.al

Nr. Indeksi
në ILDKPKI

DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE
E PERSONIT TË LIDHUR

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003 "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë", i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

A U T O R I Z I M
PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr.9049, datë 10.4.2003 "Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë" i ndryshuar,

Autorizoj:

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesit dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja LANDI SKENDER SHAHINI, bashkëshorti/ja
Emër, Atësi, Mbiemër fëmijë madhorë së bashku me prindërit
fëmijë madhorë të ndarë nga prindërit
bashkëjetuesi/ja

i/e Subjektit EMIRIANA HIQMET SAKO
Emër, Atësi, Mbiemër

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se:

Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim
Nuk disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim

Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur

Landi Shahini

**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shitesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
1	Vjedhje nga keqberes te paidentifikuar te Autovetures Marka AUDI, Tipi [redacted] Blere ne Dhjetor 2015.	900'000 LEK (Nenteqindmije).	100
2	Shitje Autoveture Marka MERCEDES, Tipi [redacted] e cila eshte blere ne Nentor 2018. Periudha e shitjes 15 tetor 2020, prane noterit [redacted] me Nr. [redacted] Rep., Nr. [redacted] Kol., dhe shitur shoqerise [redacted] shpk me NIPT [redacted]	20'000 EURO (Njezetmije)	100
3	Shitje Autoveture Marka LAND ROVER, Tipi [redacted] Range Rover, e cila eshte blere ne Janar 2020. Periudha e shitjes 04.08.2020, prane noterit [redacted] me Nr. [redacted] Rep., Nr. [redacted] Kol., dhe shitur shoqerise [redacted] me NIPT [redacted]	42'000 EURO (Dyzetedy mije)	100
4	Blerje autoveture Marka AUDI, Tipi [redacted], Targa [redacted] Periudha e blerjes 04.08.2020 prane noterit [redacted] me Nr. [redacted] Rep., Nr. [redacted] Kol., dhe blere nga [redacted] ID [redacted] Mbas blerjes targa eshte nderruar ne [redacted] Burimi i te ardhurave: Autoveture Marka LAND ROVER, Tipi [redacted] Range Rover, sipas pikes 3 me lart	20'000 EURO (Njezetemije)	100
5	Rishitje autoveture Marka AUDI, Tipi [redacted] Targa [redacted] Periudha e shitjes, 27.08.2020 prane noterit [redacted] me Nr. [redacted] Rep., Nr. [redacted] Kol., dhe blere ng [redacted] NID [redacted]	22'500 EURO (Njezetedy mijeepeseqind)	100
6	Gjendje Cash (Likuiditeti) Burimi: Nga shitja e automjeteve dhe terhequr nga Banka [redacted] ne Dhjetor 2020	16'000 EURO (Gjashtembdhjetemije)	100

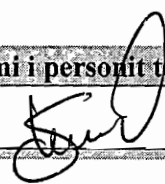
*Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë, dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- sendet me vlerë të veçantë mbi 300 000 lekë;
- vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- vlerën e likuiditeteve, gjendje në Cash jashtë sistemit bankar; në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur

Landi Shahini



**NDRYSHIMET E PASURIVE
DHE BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, cmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të viti të deklarimit.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera me shifra dhe me fjalë	Pjesa në %
7	Llogari rrjedhese pran Bankes [redacted] hapur ne vitin 2010. Gjendja me 31.12.2020.	1'484'613,36 LEK (Njemilonekaterqindetete-dhjeteeatermijeegjashte+qin detrembedhete e 36/100)	100
8	Llogari rrjedhese prane Bankes [redacted] hapur ne vitin 2010. Gjendja me 31.12.2020.	0 EURO (Zero)	100
9	Llogari rrjedhese ne LEK pran Bankes [redacted] hapur ne Shtator 2020, per derdhje page nga punesimi. Gjendja me 31.12.2020.	167'860,68 LEKE (Njeqindegjashtedhjeteeshta-temijeeteteqindegjashtedhjetee e 68/100)	100
10	Llogari rrjedhese pran Bankes [redacted] hapur ne vitin 2017. Gjendja me 31.12.2020.	4'009,37 EURO (Katermijeeneente e 37/100)	100
11	Llogari rrjedhese ne LEK prane Bankes [redacted] hapur ne Korrik 2020, per derdhje page nga punesimi. Gjendja me 31.12.2020.	199'336 LEKE (Njeqindenentedhjeteeeneente-mijeetreqindetridhjetee-gjashte e 68/100)	100
12	Llogari rrjedhese prane Bankes [redacted] hapur ne vitin 2017. Gjendja me 31.12.2020.	47'579,04 EURO (Dyzeteshtatemijeepeseqinde-shtatedhjeteeeneente e 04/100)	100
13	Llogari kredie prane Bankes [redacted] Llogaria eshte e perbashket me bashkeshortin. Gjendja me 31.12.2020.	2'230,17 EURO (Dymijedyqindetridhjetee e 17/100)	50

*Objekti i deklarimit (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr.9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë, dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- sendet me vlerë të veçantë mbi 300 000 lekë;
- vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- vlerën e likuiditeteve, gjendje në Cash jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj;

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur

Landi Shahini



**TË ARDHURAT DHE ANGAZHIMET NË
VEPRIMTARI PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër; për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 Dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave neto të krijuara, në lekë apo në valutë (me shifra dhe me fjalë)
Te ardhura nga punesimi tek Shoqeria EUROCAR RENTALS me NIPT L71607505F, Xhafzotaj, Durres.	1'365'091 Lek (Njemilionetreqindegjashtedhjeteepesemijeentetdhjeteeenje)
Bonus nga qeveria per COVID-19 si pasoje e marredhenieve te punes	40'000 Lek (Dyzetmije)

**DETYRIMET FINANCIARE
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

- Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit.
- Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, të pasqyrohen në faqen nr.11 për të ruajtur konfidencialitetin e tyre.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 Dhjetor të vitit të deklarimit (me shifra dhe fjalë)
Kredi bankare prane Bankes [redacted] cila eshte marre ne Mars 2017 per blerje Apartament me Sip 140 m ² , ne Durres. Vlera e fillestare e kredise eshte 45'000 EUR, afati mbaron ne Mars 2037. Kontrata ka N [redacted] Rep., Nr. [redacted] Kol, Date 16.03.2017, perpara Noterit [redacted] Norma baze eshte 4.50% dhe kesti mujor 281,38 Eur. Referenca e Bankes [redacted]	2'532,42 EURO Dymijeepepeqindetri-dhjeteeedy e 42/100). Principal 1'084,75 EURO, Interesa 1'447,67 EURO	38'823'34 EURO (Tridhjeteeetetemije-eteteqindenjezetetree 34/100) Vlera perfaqeson detyrimin per principalin.

Nëse ky format është i pamjaftueshëm, vazhdoni të plotësoni në kopje të tij.

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i personit të lidhur

Landi Shahini

